

WÓJTA GMINY RACIĄŻEK

z dnia 10 lutego 2021 roku

w sprawie powołania Komisji ds. wyceny gruntów nabytych przez Gminę Raciążek z mocy prawa.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym. (Dz. U. z 2020r. poz. 713 t. j.). art. 10.art., 28 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021r. poz. 217 t. j.) zarządzam, co następuje:

§1

Powołuję Komisję ds. wyceny gruntów Gminy Raciążek, zwaną dalej „Komisją”, nabytych z mocy prawa w trybie przepisów:

1. art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. Nr. 133. poz. 872 ze zm.)
2. art. 5 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr. 32 poz. 191 ze zm.)
3. art. 13 ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2018r. poz. 91)
4. art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 t. j.)
5. Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (Dz.U. z 2020r. poz. 1740 ze zm.) w drodze zasiedzenia lub spadkobrania)

§2

1. Komisja będzie działała w składzie:
 - Przemysław Buchalski – przewodniczący
 - Milena Ogrodowska – członek
 - Krystyna Jaworska-Stefaniak – członek
2. Komisja będzie dokonywała szacunkowej wyceny gruntów. Celem wprowadzenia ich wartości do ewidencji księgowej prowadzonej w Urzędzie Gminy w Raciążku.
3. Wyceny gruntów będą przeprowadzane metodą porównania cen sprzedaży gruntów podobnych z uwzględnieniem ich przeznaczenia w obrocie rynkowym na terenie Gminy Raciążek lub sąsiednich gmin.

§3

Określone przez Komisję wartości gruntów mogą służyć wyłącznie dla celów inwentaryzacji składników Gminy Raciążek. W przypadku gdy grunty stanowiące przedmiot wyceny przez Komisję staną się przedmiotem obrotu, bądź innych czynności z zakresu gospodarowania nieruchomościami w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 t. j.) konieczna będzie ich wycena dokonana w trybie przepisów tej ustawy.

§4

Członkowie Komisji są odpowiedzialni za dokonanie rzetelnej wyceny gruntów.

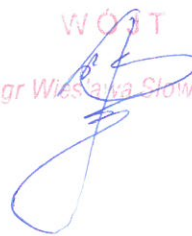
§5

Członkowie Komisji w terminie do 31 marca 2021r. sporządzają protokół z wyceny i przekazują do Referatu Finansowo-Budżetowego. Wzór protokołu stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓT
mgr Wiesława Słowirska



PROTOKÓŁ
z wyceny gruntów z dnia.....

Komisja w składzie:

1.-Przewodniczący
2. - Członek
3.- Członek

Dokonała wyceny niżej wymienionych gruntów:

| Lp. | Podstawa nabycia | Nr ewidencyjny działki | Położenie | Powierzchnia | Wartość |
|-----|------------------|------------------------|-----------|--------------|---------|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Podpisy komisji

.....
.....
.....