

**Uchwała NR XXIX/239/2021  
Rady Gminy Raciążek  
z dnia 29 września 2021 r.**

**w sprawie uchylenia uchwały Nr XXIV/202/2021 dotyczącej wyrażenia zgody na zbycie  
nieruchomości gruntowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372)

uchwała się co następuje:

**§ 1.** Uchyla się Uchwałę Nr XXIV/202/2021 Rady Gminy Raciążek z dnia 31 marca 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne zbycie nieruchomości gruntowej tj. działki o nr ewid. 1128/5 o powierzchni do 0,0542 ha, KW WL1A/00022077/5 położonej obręb Raciążek gmina Raciążek.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**  
*Marlusz Zakrzewski*

## **UZASADNIENIE**

Nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym Raciążek gm. Raciążek tj. dz. o nr 1128/5 nie stanowiła potencjału do realizacji zadań statusowych Gminy Raciążek na dzień 31 marca 2021r., gdy podjęto uchwałę o wyrażeniu zgody na jej zbycie.

Uzasadniał to między innymi fakt, że działka ta nie posiada potencjału budowlanego z uwagi na Ustawę z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych. W maju 2021r. pojawiły się informacje dotyczące opublikowania rządowego projektu ustawy łagodzącej zapisy o elektrowniach wiatrowych, prowadzone konsultacje i prace nad końcowym projektem ustawy dają nadzieję na złagodzenie przepisów obecnie obowiązujących, co powinno wpłynąć również na wzrost wartości nieruchomości.

Rada Gminy Raciążek  
Wpł. dn. .... 05 LIP. 2021 .....  
L.dz. .... 50 .....  
Skierowano do .....

## Rada Gminy Raciążek

My niżej podpisani radni VIII kadencji Rady Gminy Raciążek, działając na podstawie §55.1 Statutu Gminy Raciążek, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XL/330/14 z dnia 17 czerwca 2014r w sprawie Statutu Gminy Raciążek /Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego rok 2014 poz. 2490/, korzystając z prawa do inicjatywy uchwałodawczej, składamy projekt uchwały **w sprawie cofnięcia wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej.**

Mając na uwadze ważny interes społeczny Gminy Raciążek oraz troskę o jak najlepszą sytuację finansów Gminy Raciążek uważamy za zasadne pilne przedłożenie projektu wraz z uzasadnieniem Radzie Gminy Raciążek, tak aby możliwie w krótkim terminie procedowanie nad projektem uchwały zostało zapisane w porządku obrad Sesji Rady Gminy.

1. Krzysztof Siedowski
2. Grzegorz Rewers
3. Małgorzata Kucner
4. Nikodem Guda

### Załączniki:

1. Projekt Uchwały w sprawie cofnięcia wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej.
2. Uzasadnienie.

## UZASADNIENIE

Nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym Raciążek gmina Raciążek tj. dz. o nr. 1128/5 nie stanowiła potencjału do realizacji zadań statusowych Gminy Raciążek, na dzień 31 marca 2021r gdy podjęto uchwałę o wyrażeniu zgody na jej zbycie. Uzasadniał to między innymi fakt, że działka ta nie posiada potencjału budowlanego z uwagi na Ustawę z dnia 20 maja 2016r o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych. W maju 2021r pojawiły się informacje dotyczące opublikowania rządowego projektu ustawy łagodzącej zapisy o elektrowniach wiatrowych, prowadzone konsultacje i prace nad końcowym projektem ustawy dają nadzieję na złagodzenie przepisów obecnie obowiązujących co powinno wpłynąć również na wzrost wartości nieruchomości.